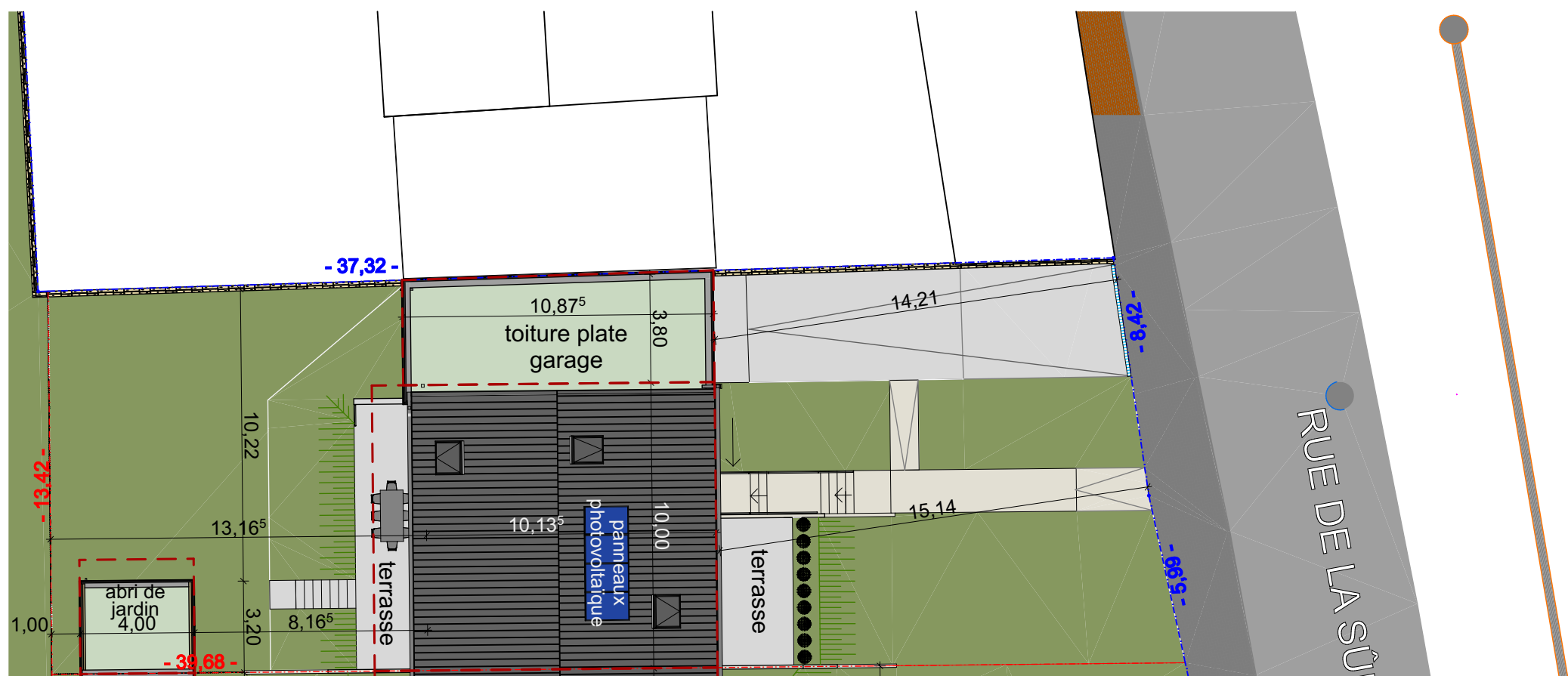


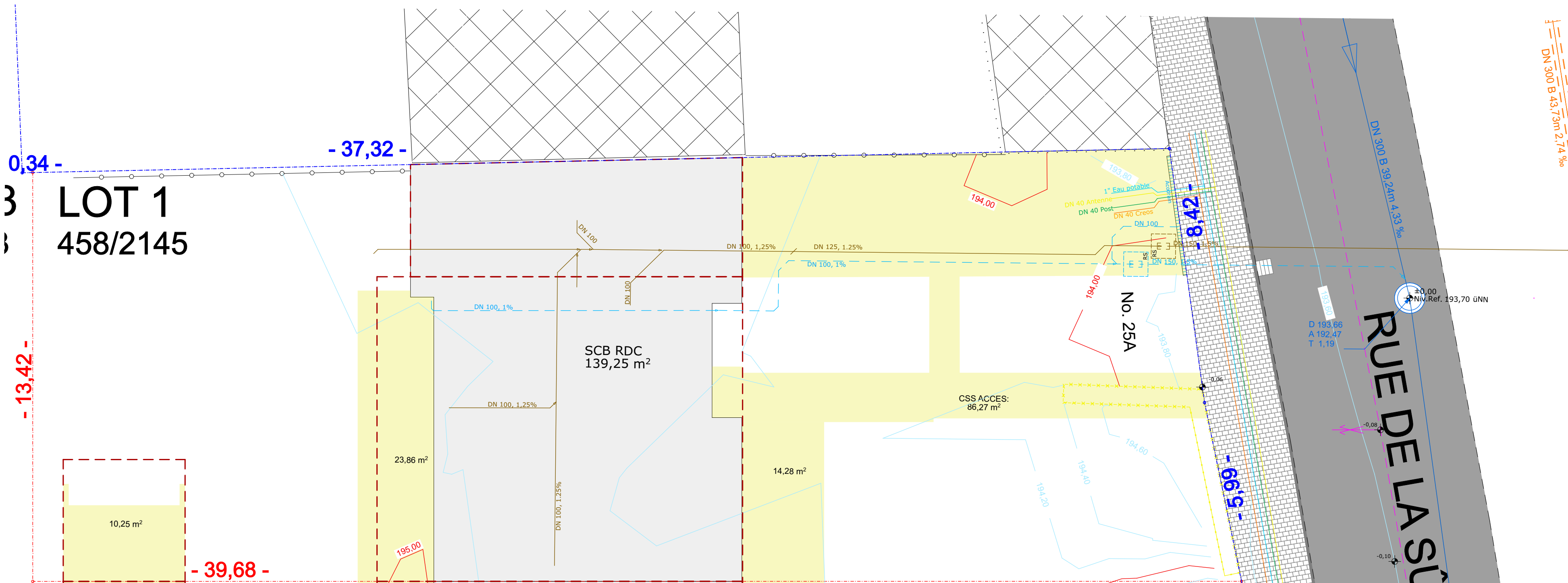
LOT 1(projet)		5,31	
-	139,25	-	295,30
246,04	mj		1-u
t2, tp [*] (40°)	h ₁ = max. 7,00m h ₂ = max. 12,50m h ⁺ = max.4,00 m	-	II+1C



IMPLANTATION, E 1/200

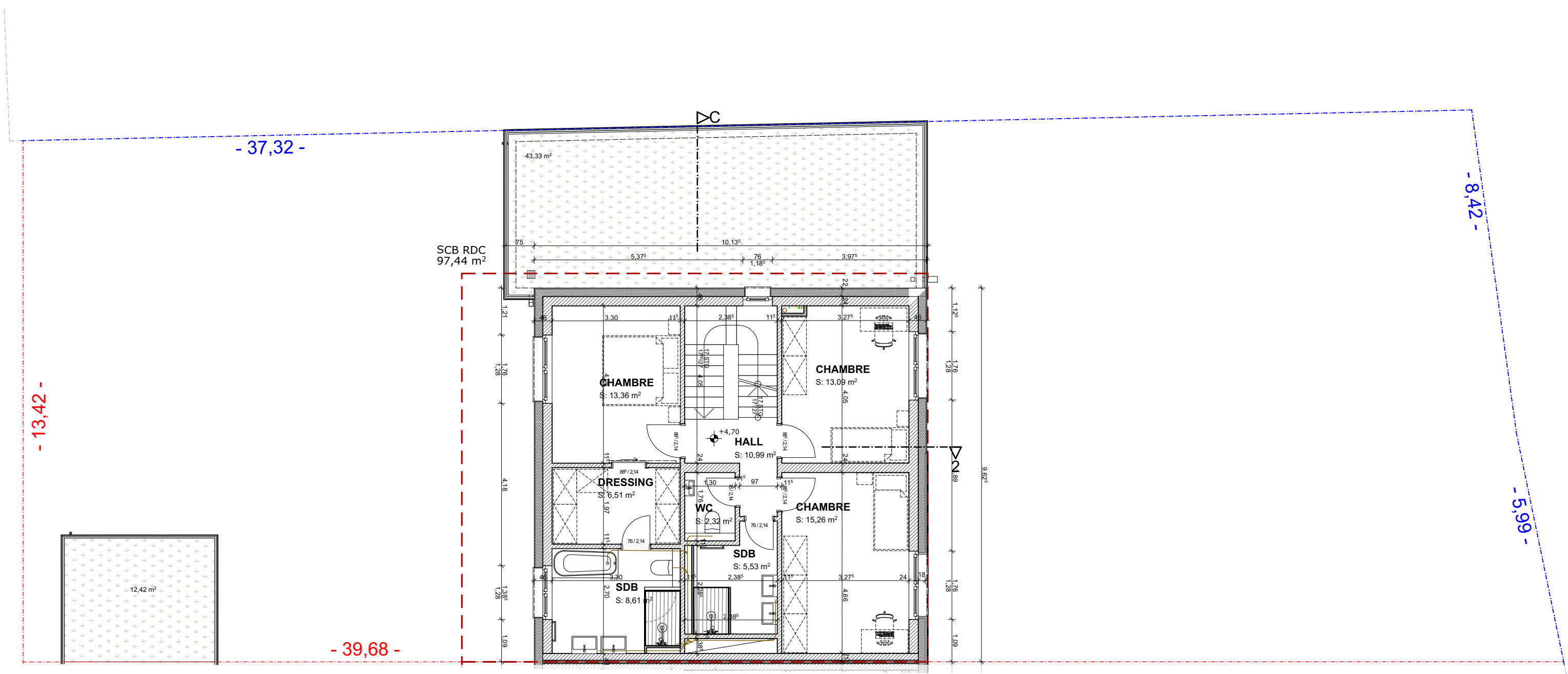
BETON ISOLATION AIR, 24mm BOIS, 16mm	20,24 46	20,24 46	20,24 46	20,24 46
MACONNERIE ISOLATION, A=0,022 ENDUIT	20,24 46	20,24 46	20,24 46	20,24 46
BETON ISOLATION, A=0,022 ENDUIT	20,24 46	20,24 46	20,24 46	20,24 46
MACONNERIE ISOLATION, A=0,022 AIR, 40mm PIERRE NATURELLE	20,24 46	20,24 46	20,24 46	20,24 46

LOT 1(PAP)		5,31	
-	max. 195	-	max. 347
max. 264	mj		1-u
t2, tp [*] (28°-42°)	h ₁ = max. 7,00m h ₂ = max. 12,50m h ⁺ = max.4,00 m	-	II+1C

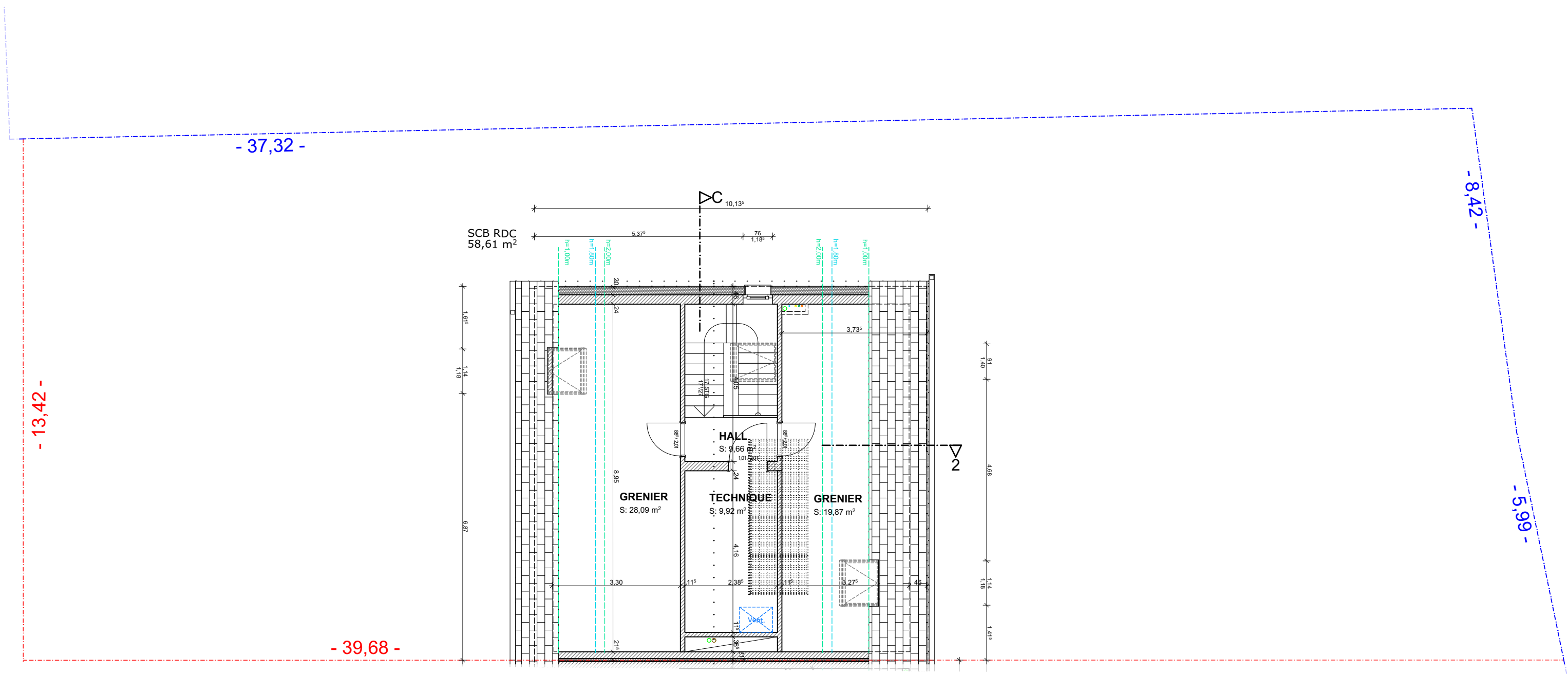


IMPLANTATION PAP, E 1/100

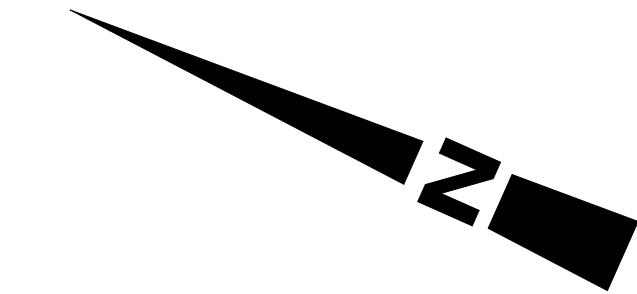
G	08.05.2025	maj selon RV avec COM du 07.05.2025 / out	
F	05.05.2025	maj selon courrier COM du 09.04.2025	
E	27.02.2025	OUT demande AUT	
D	17.02.2025	maj selon stabilite recu par mail le 20.02.2025	
C	17.02.2025	maj selon remarques MO par mail du 13.02.2025	
B	11.02.2025	maj selon RV du 11.02.2025 avec MO	
A	04.02.2025	maj selon RV du 30.01.2025 avec MO	
PROJET			
4 maisons unifamiliales jumelées			
rue Dicks / rue de la Sûre L-9161 Ingeldorf			
N° CADASTRAL: 458/2142, 458/2143, 458/2144, 458/2145			
PAUL GZELLA s.à r.l. BUREAU D'ARCHITECTURE			
51 route d'Arlon L-8009 STRASSEN			
TEL: 263 00 162 E-MAIL: helix@gzella-architecte.lu			
<input type="checkbox"/> LEVEE	<input type="checkbox"/> AVANT-PROJET	<input checked="" type="checkbox"/> AUTORISATION	<input type="checkbox"/> EXECUTION
MAITRE DE L'OUVRAGE		SIGNATURE CLIENT	
BOURG SA		SIGNATURE ARCHITECTE	
152A, route d'Arlon			
L-8010 Strassen			
PLAN		N° DU PLAN - INDICE	
REZ-DE-CHAUSSEE Lot1		10 - G	
DATE: 19.12.2024		ECHELLE: 1:100, 1:200, 1:50	
DESSINE: ys / pg		DOSSIER	
		546/24	
CHAQUE REVISION ANNULE LES PLANS PRECEDENTS			
Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur			
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous toute forme que ce soit			
(photocopie, décalque, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur			
TOUTES LES COTES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE EST A			
SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE			
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTER LES PLANS D'INGENIEURS			
DATE D'IMPRESSION 08.05.2025			



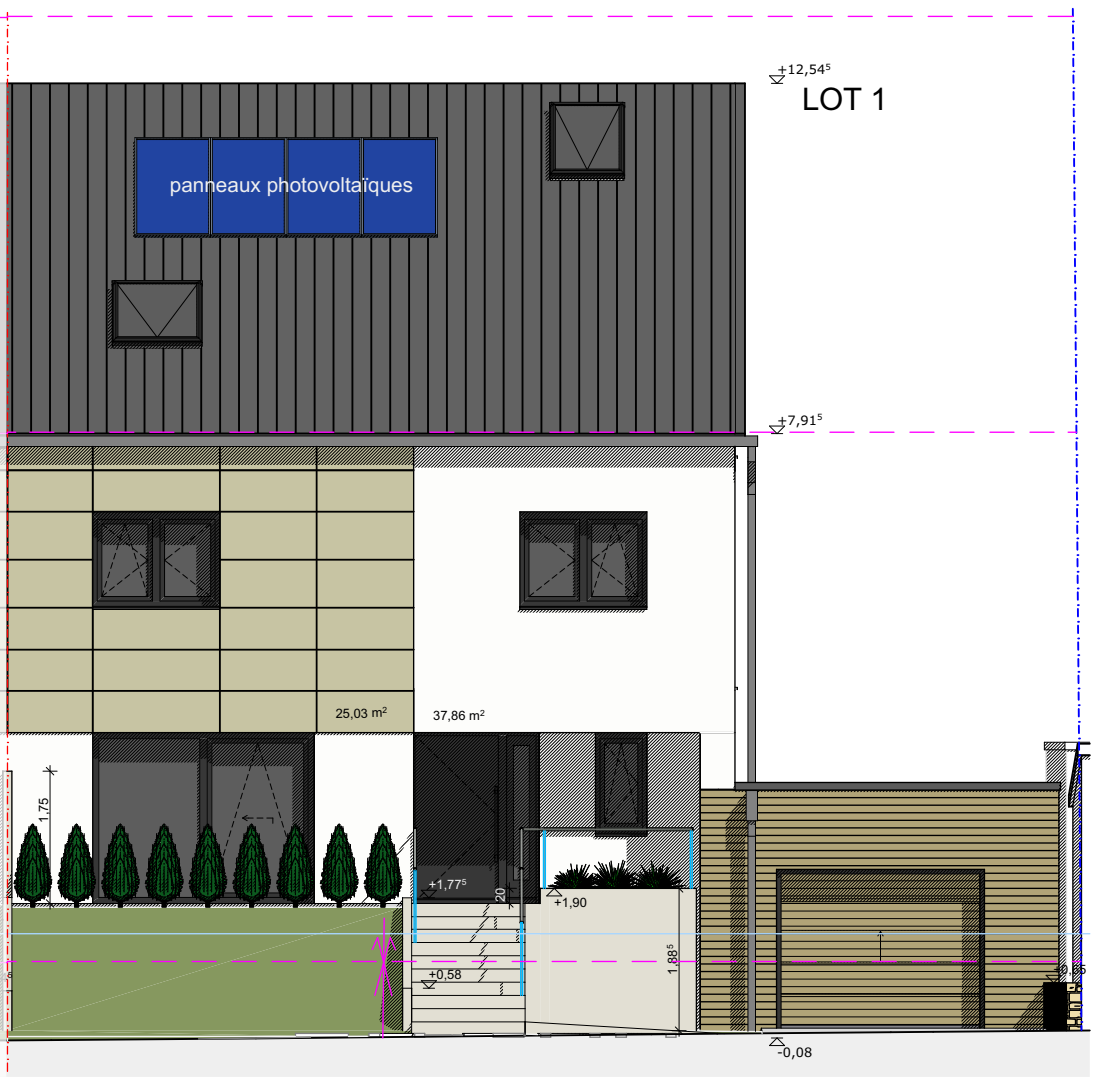
ETAGE



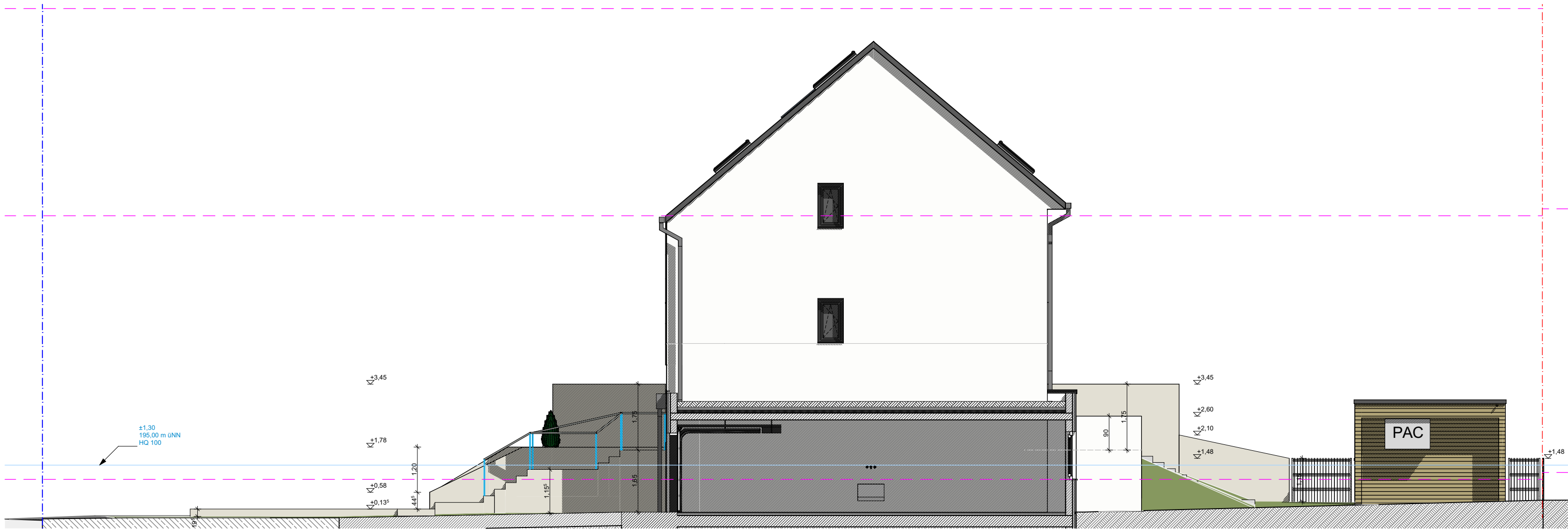
COMBLES



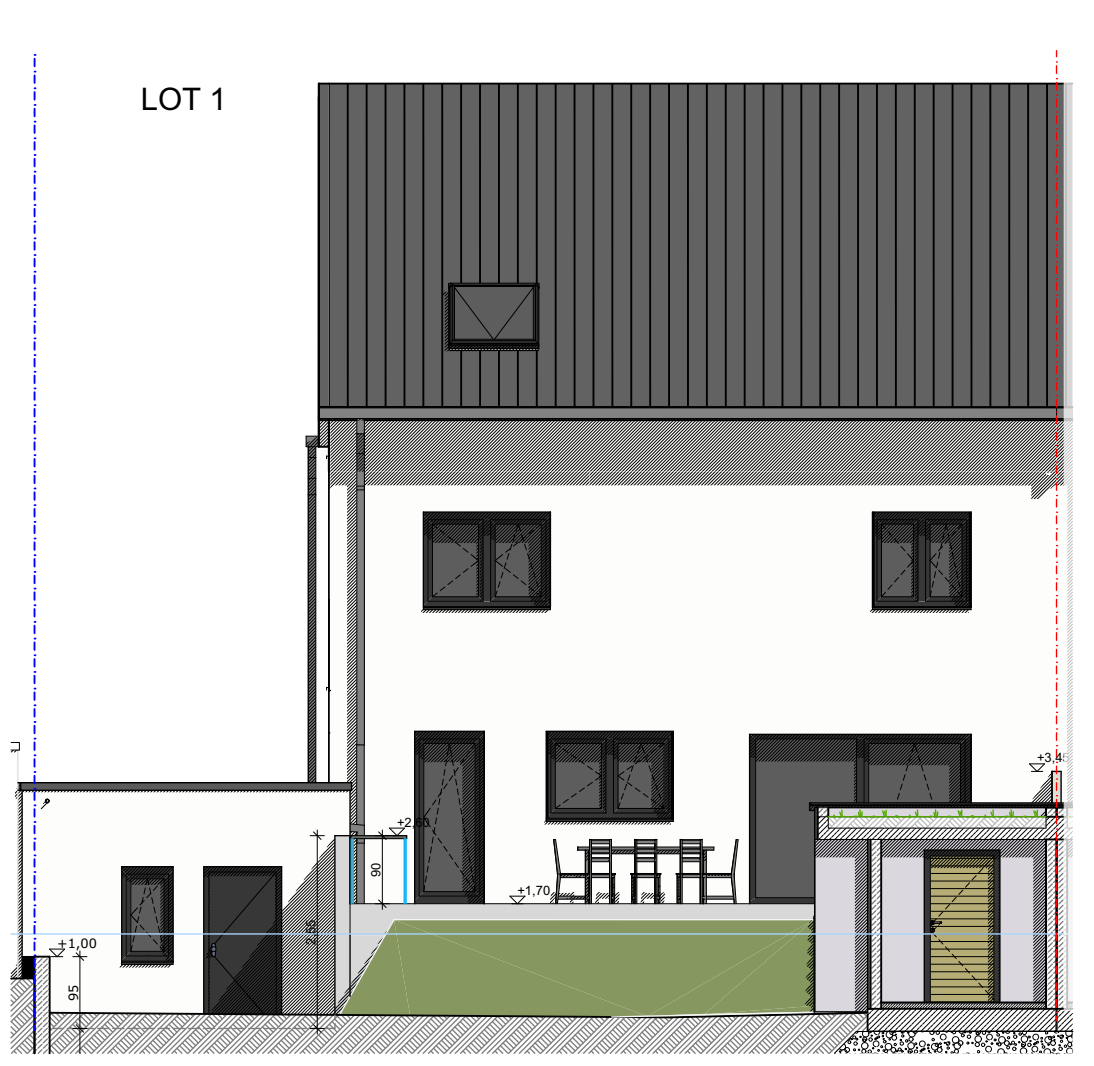
G	08.05.2025	maj selon RV avec COM du 07.05.2025 / out
F	05.05.2025	maj selon courrier COM du 09.04.2025
E	27.02.2025	OUT demande AUT
D	17.02.2025	maj selon stabilite recu par mail le 20.02.2025
C	17.02.2025	maj selon remarques MO par mail du 13.02.2025
B	11.02.2025	maj selon RV du 11.02.2025 avec MO
A	04.02.2025	maj selon RV du 30.01.2025 avec MO
PROJET		
4 maisons unifamiliales jumelées		
rue Dicks / rue de la Sûre L-9161 Ingeldorf		
N° CADASTRAL: 458/2142, 458/2143, 458/2144, 458/2145		
PAUL GZELLA s.à r.l. BUREAU D'ARCHITECTURE		
51 route d'Arlon L-8009 STRASSEN		
TEL: 263 00 162 E-MAIL: helix@gzella-architecte.lu		
<input type="checkbox"/> LEVEE <input type="checkbox"/> AVANT-PROJET <input checked="" type="checkbox"/> AUTORISATION <input type="checkbox"/> EXECUTION		
MAÎTRE DE L'OUVRAGE		SIGNATURE CLIENT
BOURG SA 152A, route d'Arlon L-8010 Strassen		SIGNATURE ARCHITECTE
PLAN	N° DU PLAN - INDICE	
ETAGE /COMBLES Lot1	11	- G
DATE: 19.12.2024	ECHELLE: 1:100	DOSSIER
DESSINE: ys / pg		546/24
CHAQUE REVISION ANNULE LES PLANS PRECEDENTS Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous toute forme que ce soit (photocopie, décalque, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur TOUTES LES COTES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEURS		
DATE D'IMPRESSION 08.05.2025		



FACADE RUE DE LA SÛRE, LOT 1, SE



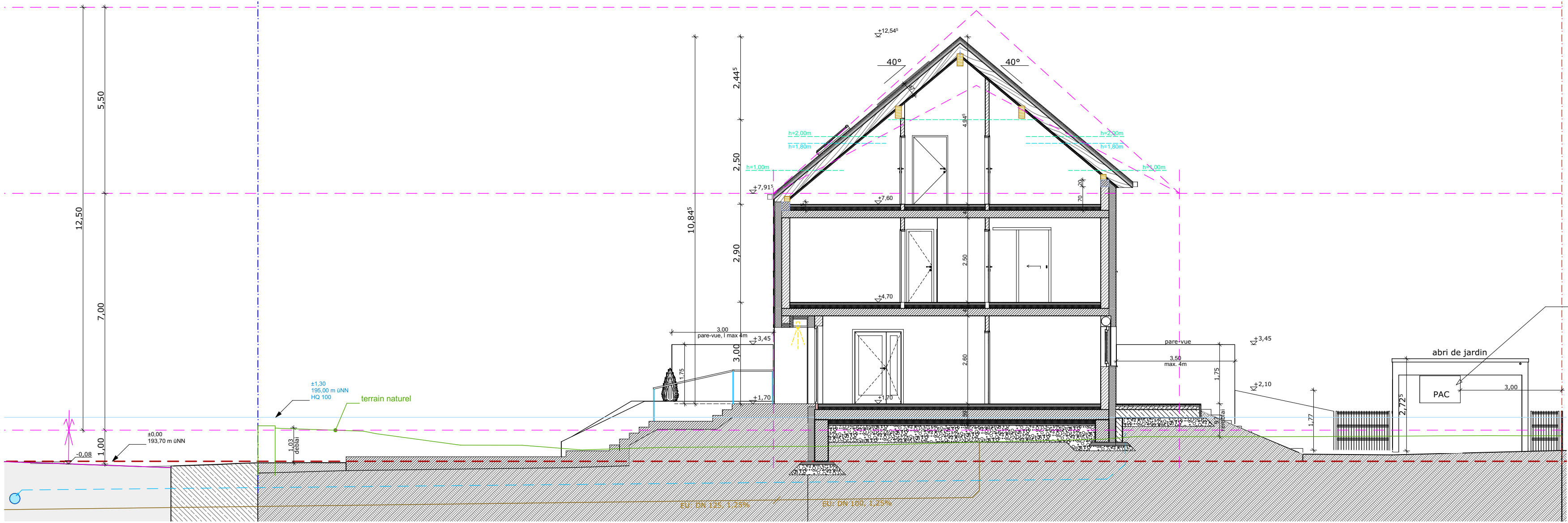
FACADE DROITE LOT 1, NO



FACADE JARDIN, LOT 1, NE

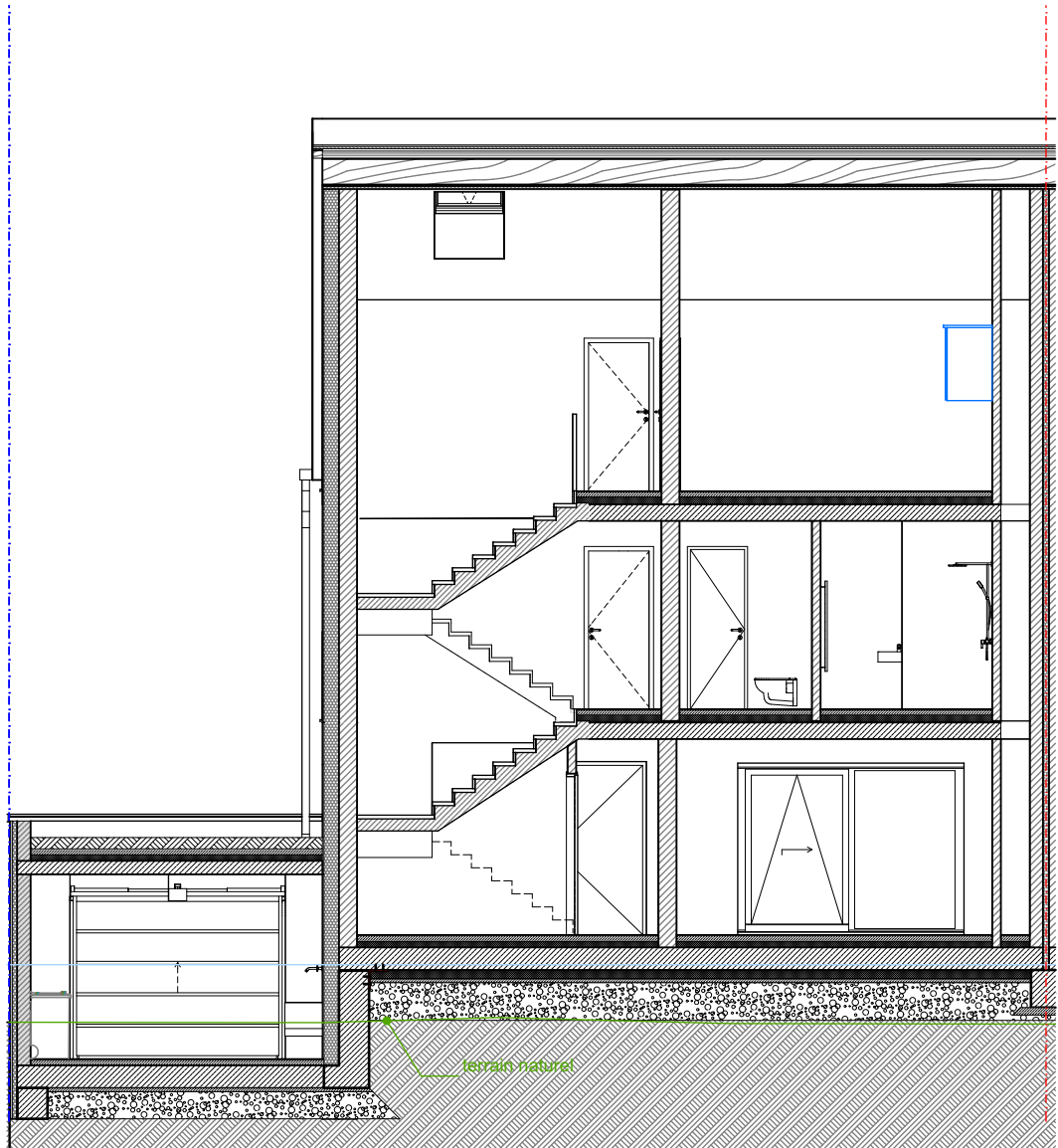
LISTE DES MATERIAUX

toits
tuiles grises
façades
Garages : revêtements bois horizontale
Maisons : parties en grès de Luxembourg et
crépi en couleur NCS S0500 N (blanc cassé)

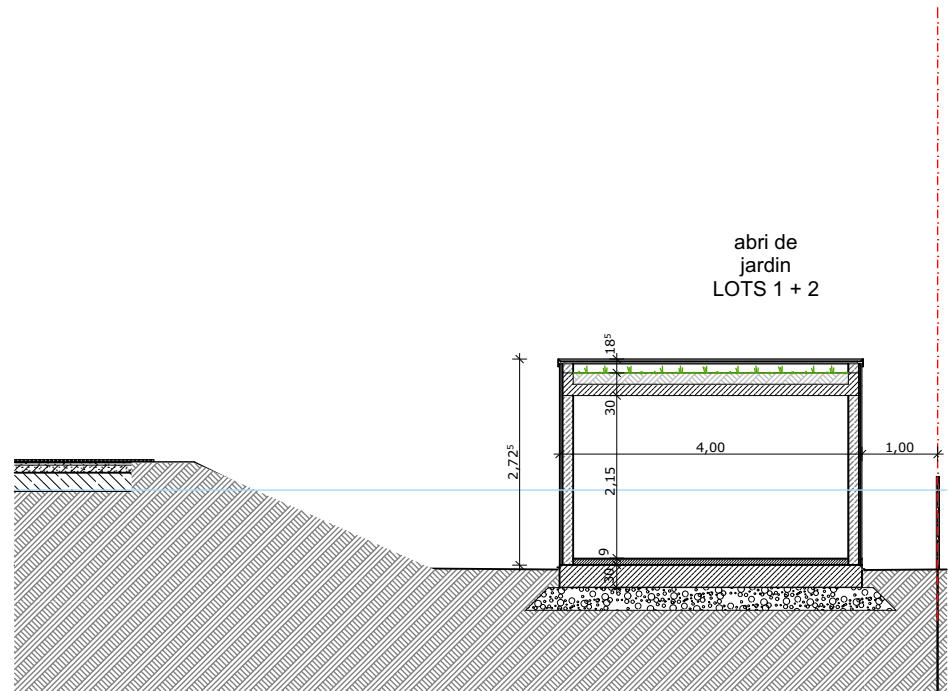


COUPE 2 - 2 , LOT 1

	Dachziegel Lattung 24/48 / Luftschicht Kontersdichtung 24/48 / Luftschicht Holzfaserdämmplatten Bochwerk/Sperren OSB-Platten Lattung Gipskarton
	Fliesen Estrich Mousse BETON
	Fliesen Estrich Mousse BETON Perimeterdämmung Sauberkeitsschicht/PE-Folie Schotterbett
	Fliesen Gefälleestrich BETON Sauberkeitsschicht/PE-Folie Schotterbett
	Terrassenplatten Sandbett Kiesbett Drainbeton Schotterbett



COUPE C - C , LOT 1



COUPE type - ABRI DE JARDIN

G	08.05.2025	maj selon RV avec COM du 07.05.2025 / out	
F	05.05.2025	maj selon courrier COM du 09.04.2025	
E	27.02.2025	OUT demande AUT	
D	17.02.2025	maj selon stabilite reçu par mail le 20.02.2025	
C	17.02.2025	maj selon remarques MO par mail du 13.02.2025	
B	11.02.2025	maj selon RV du 11.02.2025 avec MO	
A	04.02.2025	maj selon RV du 30.01.2025 avec MO	
PROJET			
4 maisons unifamiliales jumelées			
rue Dicks / rue de la Sûre L-9161 Ingeldorf			
N° CADASTRAL: 458/2142, 458/2143, 458/2144, 458/2145			
PAUL GZELLA s.à r.l. BUREAU D'ARCHITECTURE			
51 route d'Arlon L-8009 STRASSEN			
TEL: 263 00 162 E-MAIL: helix@gzella-architecte.lu			
<input type="checkbox"/> LEVEE	<input type="checkbox"/> AVANT-PROJET	<input checked="" type="checkbox"/> AUTORISATION	<input type="checkbox"/> EXECUTION
MAITRE DE L'OUVRAGE		SIGNATURE CLIENT	
BOURG SA 152A, route d'Arlon L-8010 Strassen		SIGNATURE ARCHITECTE	
PLAN		N° DU PLAN - INDICE	
FACADES/COUPES Lot1		12 - G	
DATE: 19.12.2024	ECHELLE: 1:100, 1:50	DOSSIER	
DESSINE: ys / pg		546/24	
CHAQUE REVISION ANNULE LES PLANS PRECEDENTS Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous toute forme que ce soit (photocopie, décalque, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur TOUTES LES COTES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEURS			
DATE D'IMPRESSION 08.05.2025			